

DAROVACIA ZMLUVA

ktorú uzavreli podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Darca: Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Zast.: Ing. Karol Borik, MBA, prednosta
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Číslo účtu: SK94 8180 0000 007000187786
KS: 1218, VS: 2018001550, SŠ: 1340301
(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný: Obec Kamenný Most
Sídlo: Kamenný Most 29, 943 58 Kamenný Most
Zast.: Mgr. Katarína Heiszlerová
IČO: 00047244
DIČ: 2021073934
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: SK635600000003801214002
(ďalej len „obdarovaný“)

Článok II Predmet zmluvy

Predmetom darovacej zmluvy je nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v okrese Nové Zámky, v obci Kamenný Most, v katastrálnom území Kamenný Most, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 400 ako parcela C KN č. 450/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m² v podiele 16/90 a na liste vlastníctva č. 410 ako parcela C KN č. 450/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m² v podiele 8/15. Uvedené nehnuteľnosti sú popísané v znaleckom posudku č. 24/2017 vypracovanom dňa 21.04.2017 Ing. Igorom Nikom, znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností.

Dôvodom darovania nehnuteľností zo strany darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Darovacia zmluva je uzatvorená v súlade s §8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Nitra ako dočasným správcom majetku štátu daruje v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka nehnuteľností uvedené v článku II tejto zmluvy obdarovaný – Obec Kamenný Most prijíma uvedené nehnuteľnosti do podielového vlastníctva.

Článok III

Dohoda o účele

Nehuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy podľa článku II budú slúžiť obdarovanému obdarovanému účel: pre potreby obce.

Článok IV

Dohoda o cene

Právnym základom pre určenie obecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II tejto zmluvy určená znaleckým posudkom č. 24/2017 vypracovaným dňa 21.04.2017 Ing. Igorom Nikom, znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností predstavuje celkovú hodnotu 255,-€ (slovom: dvestopäťdesiatpäť eur), z toho hodnota pozemku parcela C KN č. 450/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m² v podiele 19/60 je 108,-€ a hodnota pozemku parcela C KN č. 450/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m² v podiele 8/15 je 147,-€.

Nehuteľnosti uvedené v článku II tejto zmluvy sú darované obci bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok V

Povinnosti zmluvných strán

Darca prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností uvedených v článku II tejto zmluvy a tieto nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.

Obdarovanému je známy skutočný stav darovaných nehnuteľností a v takomto stave ich prijíma do svojho vlastníctva.

Darca sa zaväzuje do katastra nehnuteľností podá darca, a to najskôr po účinnosti zmluvy. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení a doručení tohto písomného súhlasu podľa článku VI túto zmluvu a jej obsahnosť oznámiť písomne obdarovanému.

Obidve zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

Článok VI Platnosť a účinnosť zmluvy

Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR v zmysle § 1 ods.4 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Právno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám a berú na vedomie, že zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

Článok VII Ostatné dojednania

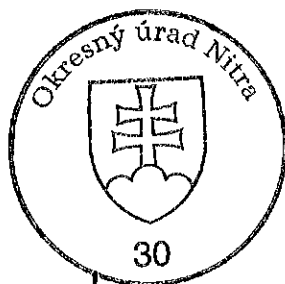
V veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto darovacej zmluve sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre obdarovateľa, jedno vyhotovenie pre obdarovaného, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR a dve vyhotovenia pre katastrálne konanie o povolení vkladu.

Zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Nitre, dňa 23. 11. 2018

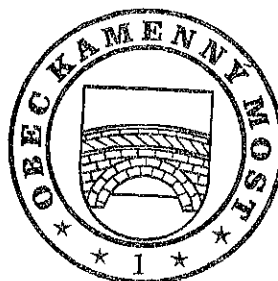
Príloha:



Borik

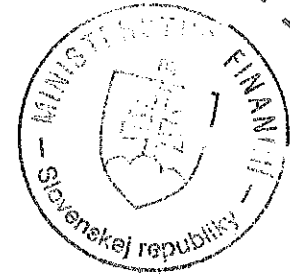
Okresný úrad Nitra
Mgr. Karol Borik MBA

Obdarovaný:



Heiszlerová

Obec Kamenný Most
Mgr. Katarína Heiszlerová



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kamenný Most, obec Kamenný Most, okres Nové Zámky, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na liste vlastníctva č. 400 v podiele 16/90-ín v prospech Slovenskej republiky, dočasnej správy správcu Okresného úradu Nitra, ako pozemok parcela C KN č. 450/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 191 m² a nehnuteľného majetok štátu nachádzajúceho sa kat. území Kamenný Most, obec Kamenný Most, okres Nové Zámky, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na liste vlastníctva č. 410 v podiele 8/15-ín v prospech Slovenskej republiky, dočasnej správy správcu Okresného úradu Nitra, ako pozemok parcela C KN č. 450/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Nitra, so sídlom: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra do výlučného vlastníctva obce Kamenný Most, so sídlom obecného úradu: Kamenný Most č. 29, 943 58 Kamenný Most, IČO: 00 047 244.

V Bratislave 02.01.2019

K spisu číslo: MF/7181/2019-821



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho